**بسمه تعالی**

**تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای فروش املاک شهرداری رشت**

**شهرداری رشت به منظور اجرای زیر ساخت های شهری و هم چنین در جهت تامین مالی پروژه های در دست اجراء در نظر دارد بخشی از اموال غیر منقول خود را از طریق انجام تشریفات مزایده برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری بفروش برساند . متقاضیان (افراد حقیقی و حقوقی )می توانند جهت دریافت اطلاعات تکمیلی واسناد شرکت در مزایده پس از انتشار آگهی نوبت دوم مورخ 09/04/1397 تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ 14/ 04/ 1397 با ارائه رسید بانکی به مبلغ 000/200ريال ( بابت خرید اسناد ) واریز شده به شماره حساب 0104858173001 نزد بانک ملی شعبه شهرداری( به نام اداره درآمد های عمومی شهرداری رشت )به اداره حقوقی شهرداری واقع در رشت خیابان سعدی –کوچه فرقان بین- ساختمان مرکزی شهرداری رشت مراجعه نمایند.(جهت شرکت در هر قطعه فیش جداگانه واریز گرد**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ردیف** | **پلاک ثبتی** | **سنگ** | **بخش** | **مساحت** | **وضعیت مالکیت**  | **آدرس** | **قیمت پایه به ریال** | **مبلغ سپرده**  |
| **1** | **ششدانگ یک قطعه زمین به شماره 18157 فرعی از 12 اصلی قطعه دو تفکیکی مفروز و مجزی شده از 6928**  | **12** | **4** | **73/335** | **سند تک برگ**  | **رشت کمربندی شهید مدرس کوچه گل سرخ نبش کوچه کاشفی**  | **000/000/022/3** | **151.100.000** |
| **2** | **ششدانگ یک قطعه زمین واقع در جاده سنگر به پلاک ثبتی 15504(کوچه متروکه زمین )** | **12** | **4** | **45/68** |  | **رشت بلوار امام علی(ع)قبل از میدان امام علی (ع) جنب مهد کودک نیک اندیشان –کدپستی 13819-41997**  | **000/000/738/2** | **136.900.000** |
| **3** | **ششدانگ عرصه و اعیان یکدستگاه** **آپارتمان به شماره 5 فرعی از 2992** |  | **3** | **112.52** | **سند تک برگ**  | **رشت ابتدای خیابان شریعتی (زیرکوچه )انتهای کوچه فرزانه –پلاک 79 –کد پستی 53649-41346** | **3.868.800.000** | **193.440.000** |
| **4** | **ششدانگ عرصه و اعیان یکدستگاه آپارتمان به شماره 1950 فرعی از 58 اصلی قطعه 7 تفکیکی مفروز و مجزی از 1318 فرعی از اصلی**  | **58** | 4 | **127.25** | **سند تک برگ**  | **رشت انتهای خیابان 192-بیست متری گاز کوچه 11 ساختمان حیدری کدپستی 45961-41668** | **5.560.000.000** | **278.000.000** |
| **5** | **ششدانگ یک قطعه زمین فرعی از 2788 اصلی**  |  | **3** | **1023.01** | **سند بنجاق** | **رشت خیابان شریعتی –کوچه زرین پر-جنب منزل دکتر زرین پر**  | **19.437.190.000** | **971.859.500** |
| **6** | **ششدانگ یک قطعه زمین به شماره 2906**  | 75 | **4** | **96.50** | **سند تکبرگ** |  **رشت-خیابان سعدی کوچه فلاحتی پشت مسجد امام سجاد (ع)10 متری امید جنب نانوایی کدپستی 39778-41579** | **1.737.000.000** | **86850.000** |
| **7** | **ششدانگ یک قطه زمین به شماره 1186** | 39 | **3** | **252.75** | **سند بنجاق** | **رشت –بلوار لاکان –پل طالشان جنب دانشگاه آزاد –گلشهر کوچه مخابرات اول –روبه روی خوابگاه ریحان**  | **4.170.000.000** | **208.500.000** |
| **8** | **ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی 16166** | 77 | **4** | **22/149** | **زمین**  | **رشت بلوار دیلمان خیابان عرفان چهارراه کوی یخ –کوچه کاظمی روبه روی بن بست سجاد**  | **1.044.540.000** | **52.227.000** |
| **9** | **ششدانگ یکباب خانه ویلایی به شماره 7010 فرعی ا ز 55 اصلی** | 55 | **4** | 156.50 | **سند وکالت فروش 23874 مورخ 26/12/94 دفتر 152 رشت**  | **رشت پل بوسار جنب بازار انتهای کوچه مرادیان –کد پستی 13419-41576** | **3.000.000.000** | **150.000.000** |
| **10** | **ششدانگ یک قطعه زمین به شماره 8950** | 12 | **4** | 300 | **مبایعه نامه** | **رشت کمربندی شهید مدرس پشت پمب بنزین خیابان شرافت قطعه 19 تفکیکی** | **1.800.000.000** | **90.000.000.000** |
| **11** | **ششدانگ یک قطعه زمین به شماره 3007 مفروز از پلاک 22 واقع در قریه پستک**  | 56 | **4** | **127.60** | **به استناد قطعی غیر منقول به شماره 12721 مورخ 25/11/94 به شهرداری واگذار شده است سند بنجاق**  | **رشت سه راه گلایل پستک کوچه 28 بن بست دوم**  | **2.100.000.000** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |  |  |  |  |  |  | 105.000.000 |  |

**\* مبلغ سپرده شرکت در مزایده به شرح جدول فوق میباشد که می بایست به صورت وجه نقد به حساب سپرده شماره 0104858268000 نزد بانک ملی شعبه شهرداری رشت واریز یا به صورت ضمانتنامه بانکی ارائه گردد. . مدت اعتبار ضمانتنامه از تاریخ افتتاح پیشنهادات حداقل سه ماه می باشد.**

**\*مهلت تسلیم پاکتهای پیشتهاد قیمت تا تاریخ 24/04/97 تا ساعت 14:30 می باشد.**

**\* پیشنهادات واصله روز دوشنبه مورخ 25/ 04/1397 رأس ساعت14:30 در دفتر کار مدیر امور مالی شهرداری به نشانی فوق الذکر مفتوح و قرائت می شود. حضور شرکت کنندگان در جلسه مزبور بلامانع است**

**\* هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده گان مزایده می باشد .**

**\* سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مزایده مندرج می باشد .**

**\* بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط شهرداری رشت می باشد .**

 مسعود نصرتی

 شهردار رشت